



ANNA MAJCHRZAK

NOTARIUSZ

Szanowni Państwo, na podstawie udzielonych odpowiedzi, przygotowaliśmy dla Państwa zestawienie niezbędnych dokumentów, które przed dokonaniem czynności notarialnej powinny zostać dostarczone Notariuszowi. Pod listą dokumentów znajdziecie Państwo rubryki zawierające potrzebne dane, których wypełnienie przyspieszy wszystkie formalności związane z przygotowaniem Państwa umowy. Wszelkie dokumenty i informacje możecie Państwo dostarczyć do Kancelarii osobiście lub drogą mailową na adres a.majchrzak@notariusze.waw.pl. Jeśli zdecydują się Państwo na dostarczenie dokumentów drogą mailową, prosimy pamiętać o przyniesieniu ze sobą oryginałów w dniu dokonania czynności notarialnej.

Umowa darowizny

Potrzebne dokumenty

- 1. podstawa nabycia** - dokument, na podstawie którego nastąpiło nabycie lokalu, np. wypis aktu notarialnego, ostateczna decyzja administracyjna, prawomocne orzeczenie sądu (wypis/odpis orzeczenia zawierający klauzulę, że jest prawomocne), wypis zarejestrowanego aktu poświadczenia dziedziczenia lub inny dokument
- 2. zaświadczenie wydane przez Naczelnika Urzędu Skarbowego**, właściwego ze względu na miejsce położenia przedmiotu umowy, dotyczące uregulowania podatku od spadku, darowizny, zasiedzenia lub nieodpłatnego zniesienia współwłasności
- 3. wypis aktu notarialnego dokumentującego umowę majątkową** - jeśli strona umowy pozostaje w związku małżeńskim, w którym obowiązuje umowny ustrój majątkowy
- 4. odpis skrócony aktu stanu cywilnego** dokumentujący stopień pokrewieństwa / powinowactwa pomiędzy Darczyńcą a Obdarowanym

Potrzebne dane

Numer księgi wieczystej	<input type="text"/>
Wartość rynkowa przedmiotu darowizny	<input type="text"/>
Stopień pokrewieństwa / powinowactwa między Darczyńcą a Obdarowanym	<input type="text"/>
Termin wydania przedmiotu umowy	<input type="text"/>

W indywidualnych przypadkach może okazać się niezbędne przedłożenie również innych dokumentów. W celu uzyskania szczegółowych informacji a także w razie pytań lub wątpliwości prosimy o kontakt z Kancelarią pod numerem tel. 22 24 33 403, tel. kom. 600 600 499 lub a.majchrzak@notariusze.waw.pl.